

« 01 » 03 2025 г.

г. Волгоград

федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Волгоградской области» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области»), в лице начальника ОВО по г. Волгограду – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области» Петрова Анатолия Анатольевича, действующего на основании Доверенности № 86 от 02.12.2024 г. и Положения, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 75 Кировского района Волгограда» (МОУ детский сад № 75), заведующего Деньговой Светланы Анатольевны действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», в соответствии с нормами Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и на основании Положения о закупках товаров, работ, услуг заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по экстренному выезду наряда строевого подразделения вневедомственной охраны¹ по сигналу «Тревога», поступившему из зданий, сооружений, помещений² «Заказчика» на пульт централизованного наблюдения «Исполнителя»³ в определенное «Сторонами» Договора время, для принятия мер к пресечению противоправных посягательств.

1.2. «Заказчик» обязуется принять и оплатить услуги «Исполнителя» в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, а также выполнять в полном объеме иные обязательства, предусмотренные Договором.

1.3. Изменение предмета договора не допускается.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящий Договор заключается после оборудования средствами тревожной сигнализации и после контрольной проверки её работоспособности, подписания акта о приемке и заключения Договора на обслуживание и ремонт технических средств охраны.

2.2. В случае расторжения Договора на обслуживание и ремонт технических средств охраны, а также в случае отсутствия постоянного обслуживания сигнализации «Исполнитель» не оказывает услуг, составляющих предмет настоящего Договора (п. 1.1.) и не исполняет обязанности, предусмотренные разделом 3 настоящего Договора.

2.3. Оплата услуг по Договору производится «Заказчиком» в соответствии с п.п. 5.1. - 5.3. Договора.

2.4. К Договору прилагается Перечень (Приложение № 1), в котором указаны: объекты «Заказчика», время осуществления контроля за состоянием средств тревожной сигнализации (дни и часы), тариф⁴ за 1 час охраны сумма платы за месяц. Перечень подписывается обеими сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

2.5. Срок эксплуатации средств сигнализации, установленных на объекте «Заказчика», ограничен сроком эксплуатации, установленным заводом изготовителем. По истечении данного срока средства сигнализации подлежат капитальному ремонту за счет средств «Заказчика».

2.6. Указания «Исполнителя» по соблюдению установленного режима охраны, требования «Исполнителя», указанные в акте обследования, в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов уполномоченного федерального органа исполнительной власти РФ, являются обязательными для «Заказчика».

2.7. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных» «Заказчик», подписав настоящий Договор, дает согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, уничтожение своих персональных данных с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

2.8. «Исполнитель» рекомендует «Заказчику» мероприятия указанные в Акте первичного обследования объекта (Приложение №3).

2.9. Данные о техническом контроле абонентских устройств сигнализации Объекта фиксируются с помощью автоматизированной компьютерной базы «Исполнителя». «Стороны» согласны признавать информацию автоматизированного учета данных технического контроля абонентских устройств средств сигнализации объекта в качестве доказательства при решении споров и разногласий, в том числе и при разрешении споров в судебном порядке.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

3.1. «Исполнитель» обязан:

3.1.1. По настоящему Договору «Исполнитель» производить наблюдение по каналам связи за состоянием средств тревожной сигнализации, установленных на объектах «Заказчика», подключенных на ПЦН «Исполнителя», по исправным каналам связи при обеспечении бесперебойного электроснабжения с момента приёма объекта на пульт до его снятия с пульта. Контроль за состоянием средств тревожной сигнализации осуществляется в дни и часы, указанные в прилагаемом к Договором Перечне объектов, передаваемых под охрану (Приложение № 1 к Договору)⁵.

3.1.2. При поступлении сигнала «Тревога» с Объекта в период времени, когда Объект находится под наблюдением, обеспечить выезд вооруженного наряда СПВО «Исполнителя» для выяснения причин срабатывания сигнализации.

3.1.3. В случаях поступления сигнала «Тревога» в связи с обнаружением «Заказчиком» на территории охраняемого объекта правонарушений, прибывший наряд СПВО «Исполнителя» принимает меры к пресечению данных правонарушений, к задержанию лиц, их совершивших, в пределах прав, предоставленных подразделениям вневедомственной охраны Росгвардии действующим законодательством РФ.

3.1.4. Обеспечить конфиденциальность сведений, ставших известными из настоящего Договора.

3.1.5. Принять меры к пресечению противоправных действий третьих лиц.

3.2. «Исполнитель» имеет право:

3.2.1. Рекомендовать «Заказчику» мероприятия по инженерно-технической укрепленности объекта (совокупность прочностных характеристик и свойств конструктивных элементов зданий, помещений и ограждений охраняемых территорий; обеспечивающих необходимое противодействие несанкционированному проникновению в охраняемую зону, взлому и другим преступным посягательствам), оснащенности технических средств охраны⁶, внедрению и эксплуатации средств охраны, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами уполномоченного федерального органа исполнительной власти, а также мероприятия указанные в Акте первичного обследования объекта (Приложение №3).

¹ Далее – наряд СПВО

² Далее - Объект

³ Далее - ПЦН

⁴ По настоящему Договором ««Исполнитель»» применяет тарифы, утвержденные ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области».

⁵ Далее - Перечень

⁶ Далее - ТСО

Обследование технического состояния охраняемых объектов производится один раз в год, а особо важных⁷ и подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации - один раз в 6 месяцев, представителями структурных подразделений «Исполнителя» и «Заказчика». Рекомендации отражаются в актах обследования объекта. Акты обследования составляются в двух экземплярах, приобщаются к настоящему Договору и становятся неотъемлемой его частью, с указанием в них вновь выявленных недостатков по инженерно-технической укрепленности, работоспособности средств тревожной сигнализации, а также необходимых мероприятий по их устранению и сроков выполнения этих мероприятий. После рассмотрения рекомендаций «Заказчик» письменно уведомляет «Исполнителя» о своем решении и о сроках устранения недостатков. Рекомендации «Исполнителя» по устранению недостатков, выявленных в обеспечении сохранности собственности (имущества) «Заказчика», являются обязательными к исполнению «Заказчиком».

3.2.2. В случае возникновения на охраняемом объекте «Заказчика» спора о праве собственности или праве управления имуществом, «Исполнитель» вправе после письменного уведомления «Заказчика» приостановить исполнение Договорных обязательств до принятия окончательного судебного решения или расторгнуть Договор в соответствии с п. 1 ст. 450.1 ГК РФ.

3.2.3. При неисполнении «Заказчиком» п.п. 1.2., 5.2. Договора, «Исполнитель» вправе прекратить исполнение обязательств по Договору. После письменного уведомления «Исполнителем» «Заказчика» о прекращении исполнения обязательств, Договор считается расторгнутым по соглашению «Сторон» (п. 1 ст. 450.1 ГК РФ).

3.2.4. В случае неисполнения «Заказчиком» положений п. 3.2.1. Договора, «Исполнитель» вправе после письменного уведомления «Заказчика» приостановить исполнение своих обязательств по данному Договору до момента устранения «Заказчиком» указанных «Исполнителем» недостатков либо, расторгнуть Договорные отношения в соответствии с п. 1 ст. 450.1 ГК РФ.

3.2.5. В случае отсутствия технической возможности продолжения предоставления услуг по Договору «Заказчику», «Исполнитель» вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств до устранения причин, препятствующих защите объектов «Заказчика», или расторгнуть настоящий Договор (п. 1 ст. 450.1, п. 1 ст. 451 ГК РФ).

3.2.6. В случае нарушения условий Договора и связанных с этим выездами наряда СПВО «Исполнителя», вправе взимать с «Заказчика» затраты, понесенные за ложный вызов, в соответствии с утвержденным тарифом.

3.2.7. Требовать от «Заказчика» соблюдения условий настоящего Договора.

3.2.8. В случае невыполнения «Заказчиком» мероприятий по инженерно-технической укрепленности объектов и их оборудованию средствами сигнализации в соответствии с действующими нормативными документами, предусмотренными актами обследования, «Исполнитель» вправе после письменного уведомления «Заказчика» приостановить исполнение Договорных обязательств до полного выполнения «Заказчиком» всех мероприятий, предусмотренных актом обследования, или расторгнуть Договор в соответствии со ст. 450 ГК РФ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

4.1. «Заказчик» обязан:

4.1.1. Осуществлять определенные Договором и актами обследования мероприятия по оборудованию Объектов техническими и инженерными средствами охраны, создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности товарно-материальных ценностей и содействовать «Исполнителю» при выполнении им своих задач, а также в совершенствовании организации охраны Объектов.

4.1.2. До заключения настоящего Договора заключить Договор на обслуживание и ремонт технических средств охраны. При смене обслуживающей организации немедленно сообщать об этом «Исполнителю» в письменном виде в течение 10-ти календарных дней.

4.1.3. Обеспечить соответствие технической укрепленности Объектов, оснащенности объектов средствами тревожной сигнализации требованиям, предъявляемым действующим нормативно-правовым актам уполномоченного федерального органа Исполнительной власти.

4.1.4. Обеспечить использование средств тревожной сигнализации в дни и часы, указанные в прилагаемом к Договору Перечне.

4.1.5. Сообщать «Исполнителю» за 10 рабочих дней о проведении работ с каналами связи, о проведении ремонтных работ, переоборудовании помещений охраняемого объекта, об изменении номеров телефонов и о проведении других мероприятий, вследствие которых может быть нарушена работоспособность средств сигнализации, установленных на данном объекте, для принятия по согласованию с «Исполнителем» соответствующих мер.

4.1.6. Соблюдать утвержденные Инструкцией правила применения установленных на объекте «Заказчика» средств сигнализации (Приложение № 2 к Договору).

4.1.7. Не вносить изменения в схему блокировки Объекта, не производить замену, переустановку средств сигнализации без согласования с «Исполнителем». Исключить вмешательство в работоспособность системы сигнализации посторонних лиц и «Заказчика», за исключением представителей обслуживающей организации, в соответствии с заключенным Договором.

4.1.8. Обеспечить выделение и бесперебойную работу каналов связи для подключения средств сигнализации, установленных на Объекте «Заказчика», на ПЦН «Исполнителя», а также стабильное электропитание системы сигнализации, установленной на объектах «Заказчика».

4.1.9. Своевременно сообщать «Исполнителю» о неисправности средств сигнализации.

4.1.10. Обеспечить доступ «Исполнителю» во все помещения охраняемого Объекта для выполнения им своих обязательств по настоящему Договору.

4.1.11. Оплачивать услуги «Исполнителя» в соответствии с условиями настоящего Договора по тарифам, действующим на момент осуществления охраны.

4.1.12. В течение 10-ти календарных дней после получения письменного уведомления на основании выставленного счета оплатить «Исполнителю» расходы, понесенные сверх установленной в Перечне к Договору суммы оплаты: за выезд наряда полиции на объект при поступлении на ПЦН «Исполнителя» сигнала о срабатывании средств сигнализации вследствие использования их «Заказчиком» в случаях, не связанных с необходимостью оказания помощи «Заказчику» в пресечении правонарушений («ложный» вызов) - в соответствии с действующим тарифом

4.1.13. Своевременно рассматривать, подписывать и передавать «Исполнителю» материалы о ходе выполнения (выполненных) своих обязательств по настоящему Договору: счета, акты оказанных услуг и иные документы.

4.1.14. Незамедлительно направлять в адрес «Исполнителя» уведомление о возбуждении арбитражным судом в отношении «Заказчика» дела о несостоятельности (банкротстве) для принятия решения о расторжении (приостановлении) Договора.

4.1.15. Незамедлительно направлять в адрес «Исполнителя» уведомление в случае возникновения спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся в собственности «Заказчика» и являющимся объектом охраны.

4.1.16. За свой счет осуществлять перевод установленной на объекте сигнализации на новую в связи с ее заменой при модернизации, проводить капитальный ремонт средств сигнализации по истечении срока эксплуатации, установленным заводом-изготовителем со дня их ввода в эксплуатацию. Проектная документация на работы по капитальному ремонту, переоборудованию средств сигнализации на объекте «Заказчика» должна быть согласована с «Исполнителем».

4.1.17. Обеспечить конфиденциальность сведений, ставших известными из настоящего Договора.

⁷ Под особо важным объектом понимается объект техногенный, природный, природно-техногенный объект, подверженный риску криминальных угроз нанесения неприемлемого ущерба самому объекту, природе и обществу, а также подверженный угрозам возникновения чрезвычайных обстоятельств

4.1.18. В течение 3-х рабочих дней информировать «Исполнителя» о смене руководства «Заказчика», изменении реквизитов, учредительных документов с предоставлением подтверждающих документов (с предоставлением подтверждающих копий и обязательным указанием изменившихся номеров контактных телефонов).

4.1.19. При расторжении Договора в течении 3-х рабочих дней вернуть «Исполнителю» принадлежащие ему приборы и аппаратуру, а в случае утраты (порчи) - возместить их стоимость.

4.2. «Заказчик» вправе:

4.2.1. Определить места оборудования объекта средствами тревожной сигнализации.

4.2.2. В дни и часы, предусмотренные Перечнем к Договором, пользоваться средствами тревожной сигнализации для вызова наряда СПВО «Исполнителя» в случае обнаружения правонарушения на территории объекта.

4.2.3. Требовать изменения времени охраны объектов. Изменения вносятся путем направления в адрес «Исполнителя» письменного уведомления за 10 рабочих дней до желаемой даты изменения. «Исполнитель» на основании полученного уведомления направляет «Заказчику» для подписания новый Перечень с соответствующими изменениями. «Заказчик» в течение 5-ти рабочих дней возвращает в адрес «Исполнителя» подписанный экземпляр Перечня. В случае невозвращения «Исполнителю» в установленный срок подписанного экземпляра Перечня, время осуществления охраны объекта «Заказчика» считается неизменным.

4.2.4. Производить проверку работоспособности сигнализации путем пробной подачи сигналов с помощью ПЦН, предварительно уведомив об этом «Исполнителя» по телефону в будние дни 51-09-50, в выходные и праздничные дни 51-09-37 (дежурная часть).

2.5. Приостановить действие Договора в одностороннем порядке (но не более чем на 6 (шесть) месяцев), письменно уведомив «Исполнителя» за 20 рабочих дней до желаемой даты приостановления исполнения сторонами Договорных обязательств, оплачивая при этом ежемесячно «Исполнителю» расходы по приостановке охраны с помощью пульта централизованного наблюдения по утвержденным тарифам.

5. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость платы за услуги по Договору определяется в зависимости от времени осуществления охраны в рамках тарифов, утвержденных ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области», и указывается в Перечне охраняемых объектов, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора. Платежи производятся «Заказчиком» в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя». В соответствии с п.п. 4 п.2 ст.146 Налогового кодекса РФ услуги «Исполнителя» НДС не облагаются.

Общая сумма настоящего Договора в соответствии с Приложением № 1 составляет 13 200 (тринадцать тысяч двести) руб.00 коп.

5.1.1. Источник финансирования Заказчика: средства бюджетного учреждения.

5.2. Оплата по Договору согласно установленным тарифам производится ежемесячно путем перечисления «Заказчиком» денежной суммы по Договору на расчетный счет «Исполнителя» не позднее 20-го числа следующего за расчетным месяцем. Обязанность «Заказчика» по оплате считается выполненной с момента поступления денежных сумм на счет «Исполнителя».

5.3. Несвоевременная оплата «Заказчиком» услуг «Исполнителя» не является односторонним изменением условий Договора и не лишает «Исполнителя» права требовать неустойку в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

5.4. В случае приостановления исполнения обязательств по настоящему Договору, «Заказчик» производит ежемесячную плату за приостановку услуг охраны в соответствии с действующими тарифами.

5.5. В случае неподписания акта об оказании услуг, не предъявления возражения и претензий по качеству, объему и стоимости услуг, не предоставления мотивированного отказа от подписания акта об оказании услуг в течение 5 (пяти) календарных дней, услуги считаются оказанными надлежащим образом.

5.6. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, сторонами проводятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения.

5.7. Неполучение «Заказчиком» документов, необходимых для оплаты услуг, оказанных «Исполнителем», не освобождает «Заказчика» от надлежащего исполнения им своих обязательств по своевременной и полной оплате по настоящему Договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. «Исполнитель» не несет ответственности:

6.1.1. за ущерб, причиненный «Заказчику» сторонними лицами, так как в силу условий настоящего Договора «Исполнитель» обязан оказывать помощь «Заказчику» в пресечении противоправных действий по отношению к его имуществу уже после, или во время причинения ущерба.

6.1.2. за несвоевременную или некорректную доставку тревожных сообщений, связанную с загруженностью сотовой сети, сбоями работы серверов операторов сотовой связи и другими причинами, влияющими на устойчивую работу GSM - канала связи.

6.2. В случае просрочки «Заказчиком» исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, «Исполнитель» вправе потребовать уплаты пеней в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка РФ от неуплаченной в срок суммы. Такая пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. (Здесь и далее значение ставки рефинансирования Центрального банка РФ приравнивается к значению ключевой ставки Банка России, согласно Указания Банка России от 11.12.2015 № 3894-У и Постановления Правительства РФ от 08.12.2015 г. № 1340).

7. ФОРС - МАЖОР

7.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств у одной из «Сторон» (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего Договора невозможным, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (массовых беспорядков и т.п.), в которых непосредственно либо косвенно участвуют «Стороны» по настоящему Договором, указов Президента РФ и постановлений Правительства РФ, изменений в текущем законодательстве или других независимых от «Сторон» обстоятельств), возникших после заключения «Сторонами» настоящего Договора, равно как и в ходе выполнения «Сторонами» принятых на себя обязательств, которые ни одна из «Сторон» не могла предвидеть или предотвратить разумными, доступными и посильными средствами, освобождает эту «Сторону» от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему Договором. Срок исполнения обязательств сдвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства, в соответствии с законодательством РФ.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ. Все споры между «Сторонами», по которым не было достигнуто соглашения, разрешаются в соответствии с законодательством РФ в Арбитражном суде Волгоградской области.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с «01» января 2025 г. и действует по «31» декабря 2025 г., а в части взаиморасчетов до полного его исполнения.

9.2. При заключении сторонами нового Договора о защите собственности, настоящий Договор и Приложение №1, №2, №3 к нему утрачивают силу с момента вступления в действие нового Договора.

9.3. Досрочное расторжение Договора может быть произведено в соответствии с условиями настоящего Договора и гл. 29 ГК РФ. Заинтересованная сторона имеет право заявить о досрочном прекращении исполнения обязательств, письменно уведомив об этом другую сторону за 30 календарных дней. По истечении указанного срока Договор считается расторгнутым по соглашению сторон (ст. 450 ГК РФ). При досрочном расторжении Договора стороны должны произвести окончательный расчет за фактически оказанные услуги.

9.4 «Исполнитель» вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях ликвидации или реорганизации ПЩО, отсутствия технической возможности на продолжение предоставления услуг по Договором с помощью средств тревожной сигнализации.

9.5. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

9.6. Договор с Приложением № 1, Приложением № 2, Приложением №3 к нему составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у «Исполнителя», другой - у «Заказчика». Все изменения и дополнения к настоящему Договором действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Исполнитель»	«Заказчик»
<p>ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области» Юрид. адрес: 400117, Россия, г. Волгоград, ул. Землячки, 19 ОВО по г. Волгограду – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области» Почтовый адрес: 400123, г. Волгоград, пос. Сорок домиков, 17 ИНН 3443117660/ КПП 345943001 УФК по Волгоградской области (ОВО по г. Волгограду – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области» л/с 04291D19400) БИК 011806101 р/с 03100643000000012900 Отделение Волгоград Банка России/УФК по Волгоградской области г. Волгоград КБК 18011301081017000130 ОКТМО 18701000 / ОКВЭД 84.24 ОКОПФ 30002/ОКПО 08860906 ОГРН 1123443004695 к/с 40102810445370000021</p>	<p>МОУ детский сад № 75 400079, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Быстрова, 86а тел.(факс): (8442) 44-81-93 ИНН/КПП 3447023275/344701001 ОГРН 1053478032288 ОКПО 48084437 ОКОПФ 75403 л/сч 20763003980 ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ/УФК по Волгоградской области г. Волгоград БИК ТОФК 011806101 Казначейский счет 03234643187010002900 Банковский счет 40102810445370000021</p>
<p>Начальник ОВО по г. Волгограду-Филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области»  А.А. Петров М.п.</p>	<p>Заведующий МОУ детский сад № 75  С.А. Деньгова М.п.</p>

Приложение № 2 к Договору
№ 13 от «01» 03 2015 г.



Заведующий
МОУ детский сад № 75
С.А. Деньгова
20__ г.



Начальник СВОО по Волгограду - филиала
ФРКУ (УВФ ВП) России по Волгоградской
области
А.А. Петров
20__ г.

Инструкция

по пользованию тревожной сигнализацией

1. Тревожная сигнализация предназначена для экстренного вызова наряда строевого подразделения вневедомственной охраны «Исполнителя» в случаях: нападения на охраняемые объекты, работников охраны, рабочих и служащих предприятия, попытках проникновения на охраняемую территорию посторонних лиц, попытки хищения материальных ценностей из охраняемых объектов и других чрезвычайных ситуациях, угрожающих сохранности материальных ценностей, жизни и здоровью работников охраны и предприятий.

2. Для вызова наряда СПВО «Исполнителя» необходимо нажать тревожную кнопку.

3. В соответствии с графиком работы тревожных кнопок произведите постановку тревожной сигнализации на ПЦО. Для этого необходимо на 1 секунду коснуться контактной группы замкового устройства электронным ключом. Убедитесь в том, что он начнет мигать красным цветом индикатор на замковом устройстве. Это свидетельствует о том, что тревожная сигнализация находится под контролем и готова к применению.

4. Проверку тревожной сигнализации (педали) проводить один раз за период работы. Проверка проводится в следующей последовательности:

- позвоните по телефону 51-09-50 и сообщите свою фамилию, название объекта и намерение проверить тревожную кнопку (педаль).
- после получения подтверждения о готовности к проверке, нажмите тревожную кнопку (педаль).
- получив подтверждение о прохождении сигнала «Вызов», закончить проверку.

5. В соответствии с графиком работы тревожных кнопок произведите снятие тревожной сигнализации с ПЦО. Для этого необходимо коснуться на 1 секунду контактной группы замкового устройства электронным ключом. Через некоторое время (не более 15-ти секунд), индикатор на замковом устройстве загорится на 3 секунды и погаснет, что свидетельствует о том, что тревожная сигнализация отключена.

Обязанности «Заказчика»:

1. Постановку и снятие тревожной сигнализации на ПЦО осуществлять в строгом соответствии с настоящей инструкцией.

1. Немедленно сообщать в дежурную часть об утере электронного ключа.
2. Не разглашать сведения об оборудовании объекта сигнализацией, принципах ее устройства, мест блокировки и свои условные номера.
3. Обеспечить доступ дежурных техников к средствам тревожной сигнализации для ее проверки в любое время.
4. При отключении электроэнергии, телефона немедленно сообщить в дежурную часть по телефонам: 51-09-37.

Инструктаж провёл

О.В. Окоороков

П Е Р Е Ч Е Н Ь

объектов, передаваемых под охрану ОВО по г. Волгограду – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области»

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта, и № телефона	Вид охраны	Выходные дни объекта	Часы охраны			Количество часов охраны в месяц	Тарифная плата за час охраны объекта в рублях	Стоимость охраны в месяц в рублях	Примечание
					В обычные дни	Выходные и праздничные дни	Дни				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 75 Кировского района Волгограда»											
1.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 75 Кировского района Волгограда»	400079 г. Волгоград, ул. им. Быстрова, 86 а	ТС	Без выходных	24 часа	24 часа	730 часов			1100,00 р.	
Итого в месяц (в рублях)		1 100,00р.		Одна тысяча рублей 00 копеек							
Итого за период действия договора (в рублях)		13 200,00р.		Тринадцать тысяч двести рублей 00 копеек.							

Заказчик

С.А. Деньгова



Исполнитель

А.А. Петров



М.П.

Вступает в действие с « 01 » 03 2025 г.

**АКТ
ПЕРВИЧНОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ОБЪЕКТА**

г. Волгоград
(наименование населенного пункта)

« _____ » _____ 20 ____ г

Заказчика: _____
(должность представителя заказчика и наименование организации)

Представителя от дел в неведомственной охране (далее «ОВО»):

Начальник ОВО по г. Волгограду подполковник полиции Петров А.А.

Старший инженер ПЦО № 2 ОВО по г. Волгограду старший лейтенант полиции
Огороков О.В.

_____ (должность представителя и наименование ОВО)

Заинтересованных организаций: _____
(должность представителя и наименование организации)

Произвела обследование объекта «Заказчика»: МОУ Детский сад № 75

_____ (наименование объекта и указание организации)

Расположен по адресу: г. Волгоград, Кировский район, ул. Быстрова, 86а тел. 44-81-93.
(почтовый адрес объекта, контактный телефон)

Режим работы: 08:00-19:00

ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

Краткая характеристика объекта:

Объект представляет собой двухэтажное отдельно стоящее здание, капитальной постройки выполненной из кирпича. Полы и перекрытия изготовлены из железобетонных плит. Центральный (главный) вход расположен напротив дома № 86 по ул. Быстрова, 2 запасных выхода выходят на дом № 235 по ул. Быстрова, 2 запасных выхода, а так же выходы с прачечной и столовой выходят на дом № 88А по ул. Быстрова, 2 запасных выхода выходят на дом № 82А по ул. Одоевского (все двери металлические, оборудованы врезными замками). Вход в подвал расположен внутри здания под лестницей, а так же металлическая дверь, огороженная металлической решеткой со стороны дома № 88А по ул. Быстрова. Чердак отсутствует. Выход на крышу осуществляется путем подъема по вертикальной лестнице, установленной на стене здания с тыльной стороны. Оконные проемы расположены со всех сторон здания, оборудованы пластиковыми стеклопакетами. Территория огорожена забором высотой 1,5 метра, входная калитка и въездные ворота выходят на дом № 82А по ул. Одоевского (распашного типа, оборудованы навесными замками, в ночное время закрыты, ключи находятся у сторожа). В ночное время входы и выходы, а так же территория освещаются собственными прожекторами, установленными на здание, территория то стороны ул. Одоевского дополнительно освещается от столбов городского освещения. Пост охраны расположен при входе в МОУ Д/С № 75 с права. Объект охраняется физической сторожевой охраной собственника (не вооружены, спец. средствами не экипированы), днем вахтер 07:00 до 19:00, ночью сторож с 19:00 до 07:00. Тревожная сигнализация установлена при входе в коридор с правой стороны на стене. Объект оборудован видеонаблюдением и имеет 4 видеокamеры установлены снаружи, по всему периметру здания с обзором прилегающей территории. Запись производится на цифровой носитель с хранением информации более 30 суток, который расположен на посту охраны. Объект охраняется КТС круглосуточно. Имеется пожарная сигнализация (с выводом сигнала на пульт пожарной части № 5 Кировского района, г. Волгограда). Подъезд ГЗ осуществляется со стороны ул. 64 Армии на ул. Одоевского 82А.

(указывается ИТУ объекта наместности, ориентиры, наличие рекламной вывески, ограждение территории, пути подъезда, наличие физической охраны, главный запасной (при наличии) входы, этажность, количество обособленных помещений, материал стен здания, наличие подвала, чердака, двенадцати, наличие смежных помещений сторонних организаций)

ИТУ:

Отдельно стоящее кирпичное (толщина кирпичной кладки составляет 380 мм.), двухэтажное здание, перекрытие деревянное (толщина 220 мм.), двери выполнены из металла (толщина металлического листа составляет 3 мм.), окно стеклопакет.

(указывается техническая укрепленность строительных конструкций стен, перекрытий, дверей, оконных проемов (витрин), локов; наличие некапитальных стен, решёток, сейфов, витрин, платёжных терминалов; определяется строгаготовность объекта);

Оснащенность объекта техническими средствами охраны (ТСО) и связи:

На объекте установлен АСПИ Ахтуба на стене перед кабинетом массажиста, фильтр КТС стационарная (КНФ 1) справа от прибора. КРТ находится над прибором на втором этаже.

(указываются тип устанавливаемой (установленной) сигнализации, места блокировки, количество и тип извещателей, место установки, тип оконечного устройства и оповещателей, наличие и тип резервного источника питания, указываются места расположения и защищённость распределительных (коммутационных) узлов проводной абонентской телефонной связи и Интернет, прохождение УКВ-радиосигнала и приоритетный оператор сети GSM (при соответствующих подключениях на ПЩО), при необходимости определяется помеховая обстановка на объекте (наличие помех и шумов).

ВЫВОД КОМИССИИ:

Отнести объект к классу: А3.

ИТУ объекта соответствует установленному классу.

(соответствует/несоответствует)

Меставероятного проникновения на объект испособы проникновения через них

(нападение, открывание, проломи др.):

- входные двери, оконные проемы.

Смонтированные технически средства охраны (при наличии)

по составу соответствует, по выполнению монтажа соответствует требованиям.

(соответствует/несоответствует) (соответствует/несоответствует)

Техническая возможность подключения ТСО объекта на ПЩО «ОВО» имеется.

(имеется/неимеется)

ПРЕДЛОЖЕНИЯ «ОВО»:

В соответствии с заявкой объект

оборудован средствами тревожной сигнализации по последующим заключением контракта (вид сигнализации: охранная, тревожная, охранно-тревожная)

на централизованную охрану силами ПЩО ОВО по г. Волгоград после выполнения «Заказчиком» в

(указать ОВО)

Установленные сроки мер по: приятию по:

1. ИТУ

1.1 Рекомендовано входные двери в здание усилить в соответствии со 2м классом защиты (средняя степень защиты объекта от проникновения) - двери, соответствующие I классу устойчивости к взлому по ГОСТ Р 51072-2005; - двери I класса защиты по ГОСТ Р 51072-2005 с защитным остеклением из ударостойкого стекла класса Р3А по ГОСТ Р 30826-2014; - решетчатые металлические двери, изготовленные из стального прутка диаметром не менее 16 мм, сваренного в пересечениях с ячейкой не более 160×160 мм; - решетчатые раздвижные металлические двери, изготовленные из полосы сечением не менее 30×4 мм с ячейкой не более 150×150 мм;

1.2 Рекомендовано двери запасных выходов, двери, выходящие на крышу (чердак) усилить в соответствии с 3м классом защиты (высокая степень защиты объекта от проникновения) - двери, соответствующие II классу устойчивости к взлому по ГОСТ Р 51072-2005; - двери II класса защиты от взлома по ГОСТ Р 51072-2005 с защитным остеклением из взломостойкого стекла не ниже класса Р6В по ГОСТ Р 30826-2014.

1.3 Рекомендовано окна первого и подвального этажей усилить в соответствии с 3м классом защиты (высокая степень защиты объекта от проникновения) - окна специальной конструкции с защитным остеклением класса Р3А, Р4А, Р6В и выше по ГОСТ Р 30826-2014 или стекла, оклеенного защитной пленкой, обеспечивающей класс устойчивости остекления Р3А, Р4А, Р6В и выше по ГОСТ Р 30826-2014; - окна с обычным стеклом, дополнительно защищенные: - шитами или деревянными ставнями со сплошным заполнением полотен при их толщине не менее 40 мм, обитыми с двух сторон стальными листами толщиной не менее 0,6 мм; - металлическими решетками, изготовленными из стальных прутьев диаметром не менее 16 мм, образующих ячейки не более 150×150 мм или другими конструкциями соответствующей прочности.

1.4 Рекомендовано оконные проемы второго и выше этажей, не примыкающие к пожарным лестницам, балконам, карнизам и т.п. усилить в соответствии с Iм классом защиты (минимально необходимая степень защиты объекта от проникновения) - окна с обычным стеклом (стекло марки

М4-М8 по ГОСТ 111-2014, толщиной от 2,5 до 8 мм); - окна с обычным стеклом, дополнительно оклеенного защитной пленкой, обеспечивающей класс устойчивости остекления Р2А по ГОСТ Р 30826-2014.

1.5 Рекомендовано оконные проемы, примыкающие к пожарным лестницам, балконам, карнизам и т.п. усилить в соответствии с 3м классом защиты (высокая степень защиты объекта от проникновения) - окна специальной конструкции с защитным остеклением класса Р3А, Р4А, Р6В и выше по ГОСТ Р 30826-2014 или стекла, оклеенного защитной пленкой, обеспечивающей класс устойчивости остекления Р3А, Р4А, Р6В и выше по ГОСТ Р 30826-2014; - окна с обычным стеклом, дополнительно защищенные: - щитами или деревянными ставнями со сплошным заполнением полотен при их толщине не менее 40 мм, обитыми с двух сторон стальными листами толщиной не менее 0,6 мм; - металлическими решетками, изготовленными из стальных прутьев диаметром не менее 16 мм, образующих ячейки не более 150×150 мм или другими конструкциями соответствующей прочности.

1.6 Рекомендовано оконные проемы помещений охраны усилить в соответствии со 2м классом защиты (средняя степень защиты объекта от проникновения) - окна специальной конструкции с защитным остеклением класса Р3А и выше по ГОСТ Р 30826-2014 или обычного стекла оклеенного защитной пленкой, обеспечивающей класс устойчивости остекления Р3А и выше по ГОСТ Р 30826-2014; - окна с обычным стеклом, дополнительно защищенные защитными конструкциями, соответствующими категории и классу устойчивости О-II и выше по ГОСТ Р 51242-98; - деревянными ставнями со сплошным заполнением полотен при их толщине не менее 40 мм; - щитами или деревянными ставнями из досок или фанеры толщиной 12 мм, обитыми стальными листами толщиной не менее 0,3 мм; - металлическими решетками произвольной конструкции, из прутка диаметром не менее 6 мм, сваренного в пересечениях и образующих ячейки не более 150×150 мм.

1.7 Рекомендовано запирающие устройства входных и запасных дверей в здание, входных дверей охраняемых помещений, дверей, выходящих на крышу (чердак) усилить в соответствии с 3м классом защиты (высокая степень защиты объекта от проникновения) - замки, соответствующие 3 классу по ГОСТ 5089-2011 и классу устойчивости U3 по ГОСТ Р 52582-2006.

1.8 Рекомендовано запирающие устройства внутренних дверей усилить в соответствии с 1м классом защиты (минимально необходимая степень защиты объекта от проникновения) - замки, соответствующие 1 классу по ГОСТ 5089-2011 и классу устойчивости U1 по ГОСТ Р 52582-2006.

(указываются конкретные мероприятия по ИТУ, представленные акты вскрытых работ)

Срок: до « » 20 г.

2. Оснащению объекта техническими средствами охраны и подключению каналов связи:

2.1 Рекомендовано оборудовать объект охранной сигнализацией с выводом сигнала на ПЦО ОВО по г. Волгограду – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области»:

2.2 Рекомендовано организовать перевод оборудования в двух канальный режим по каналам Ethernet и «GSM».

2.3 Производить капитальный ремонт Сигнализации при невозможности дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия климатических или бытовых факторов, исключающих надежную защиту имущества «Заказчика», но не реже одного раза в 8 лет.

(указываются конкретные мероприятия по организации каналов, оборудованию ТСО и подключению каналов связи на ПЦО)

3. Общие мероприятия по усилению охраны объекта:

3.1 Необходимо проверять тревожную сигнализацию ежедневно на работоспособность путем подачи сигнала тревога с охраняемого помещения, предварительно сообщив о проверке на пульт ПЦО УВО по г. Волгограду, с обязательной отметкой в журнале проверки КТС, также необходимо ознакомить всех работников под роспись данного учреждения с алгоритмом действий работников при совершении в отношении них противоправных действий:

3.2 Система видеонаблюдения с учетом количества устанавливаемых камер и мест их размещения должна обеспечивать непрерывное видеонаблюдение уязвимых мест и критических элементов объекта (территории), архивирование и хранение данных в течение одного месяца.

3.3 В соответствии с категорией объекта необходимо строго выполнять мероприятия Постановления Правительства РФ от 2 августа 2019 г. N 1006 "Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)"

3.4 Рекомендовано в здании образовательного учреждения и на прилегающей территории, проводить мероприятия по организации пропускного режима, ограничению прохода лиц не являющимися учащимися или персоналом данного объекта.

(указываются конкретные дополнительные мероприятия по усилению надежности охраны объекта – например: обеспечение осмотра периметра охраняемого помещения, расположенного в здании, санобработка помещения, удаление с объекта птиц, животных)

Назначить предварительный срок проведения контрольной проверки « » 20 г.

